

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45421125-6 Instalowanie okien z tworzyw sztucznych

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : 67-200 Głogów Aleja Wolności 14abc
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : 67-200 Głogów Aleja Wolności 14abc
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Józef Lipecki
DATA OPRACOWANIA : 20.07.2009r

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw. 2009r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), M, S+Kp(S)
Podatek VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Docieplenie stropodachu			
1	KNR 19-01	Izolacje cieplne granulem z wełny mineralnej gr 16 cm	m ²		
d.1	0623-01	644.4	m ²	644.400	
				RAZEM	644.400
2		Termomodernizacja ścian			
2	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczysz-	m ²		
d.2	2611-01	czenie mechaniczne i zmycie 56.15*2*14.9+10.50*2*15.50+1.03*2.50*32-[1.10*1.20*60+1.60*1.45*94+0.95* 1.45*24+0.80*2.0*40+0.8*0.8*32+1.30*1.30*4]	m ²	1659.590	
				RAZEM	1659.590
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.2	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10.70*2*0.30+1.71*0.25*104+2.30*0.25*12+1.40*0.25*8+[2.31+2.0*0.95]*40+ 56.15*2*0.35	m ²	268.285	
				RAZEM	268.285
4	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,	m ²		
d.2	0701-05	filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - odparzone tynki ścian			
	analogia	poz.2*35%	m ²	580.857	
				RAZEM	580.857
5	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z beto-	m ²		
d.2	0725-05	nów żwirowych, bloczków o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu			
		poz.4	m ²	580.857	
				RAZEM	580.857
6	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styro-	m ²		
d.2	2612-01	pianowych do ścian			
		poz.2	m ²	1659.590	
				RAZEM	1659.590
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styro-	m ²		
d.2	2612-02	pianowych do ościeży			
		[1.51*2+1.71]*0.27*94+[1.21*3]*0.27*60+[2.31*2+0.88]*0.27*32+[0.85*2+0.88] *0.27*32+[1.01+1.51*2]*0.27*28	m ²	279.131	
				RAZEM	279.131
8	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt sty-	szt		
d.2	2612-05	ropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu			
		poz.2*4	szt	6638.360	
				RAZEM	6638.360
9	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy	m ²		
d.2	2612-06	siatki na ścianach			
		poz.2	m ²	1659.590	
				RAZEM	1659.590
10	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków - dodatkowa warstwa siatki (parter)	m ²		
d.2	202 2608-05	[56.15+10.50]*2*2.50	m ²	333.250	
				RAZEM	333.250
11	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siat-	m ²		
d.2	2612-07	ki na ościeżach			
		poz.7	m ²	279.131	
				RAZEM	279.131
12	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wy-	m		
d.2	2612-08	pukłych kątownikiem metalowym			
		2.50*4+[2.05*2+1.30]*4+[0.85*2+0.88]*32+[1.51*2+1.71]*94+1.21*3*60+[2.31+ 0.88+0.80]*32	m	904.260	
				RAZEM	904.260
13	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. gr. 3 mm wyk.	m ²		
d.2	0933-02	ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome			
		poz.2+1.03*2.50*24	m ²	1721.390	
				RAZEM	1721.390
14	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. gr. 3 mm wyk.	m ²		
d.2	0933-03	ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 15 cm			
		poz.7	m ²	279.131	
				RAZEM	279.131
15	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jedno-	m ²		
d.2	2611-02	krotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - sufity loggi			
		[1.04*2.23]*32	m ²	74.214	
				RAZEM	74.214
16	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścia-	m ²		
d.2	0722-03	nach, loggiach i balkonach			
		poz.15	m ²	74.214	
				RAZEM	74.214
17	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - beto-	m ²		
d.2	1505-11	nu bez gruntowania			
		poz.15	m ²	74.214	
				RAZEM	74.214

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 0-28 d.2 2629-06	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii - montaż kapinosów - loggie 2.23*32	m m	 71.360	
				RAZEM	71.360
19	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - wiatrownica dachu + gzyms+loggie 10.70*2*0.45+0.50*56.15*2+2.31*0.45*40	m ² m ²	 107.360	
				RAZEM	107.360
20	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne 0.85*0.45*32+1.01*0.45*28+1.71*0.45*94+1.21*0.45*60	m ² m ²	 129.969	
				RAZEM	129.969
21	KNR 4-01 d.2 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych - balustrady loggi 2.23*1.15*32	m ² m ²	 82.064	
				RAZEM	82.064
22	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 32	szt. szt.	 32.000	
				RAZEM	32.000
23	KNR 2-02 d.2 0617-11	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych paskami z blachy walc.szer.30cm [14.0+1.15]*2	m m	 30.300	
				RAZEM	30.300
24	KNR 4-03 d.2 0701-05	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z betonu 27	szt. szt.	 27.000	
				RAZEM	27.000
25	KNR 4-03 d.2 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 14.85*9	m m	 133.650	
				RAZEM	133.650
26	KNR 4-03 d.2 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-03 d.2 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 1	pomiar. pomiar.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28	d.2 wycena indywidualna	Wykonanie napisów nazw ulicy 32	szt. szt.	 32.000	
				RAZEM	32.000
29	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - cokół [0.70+1.58]/2*56.00*2+10.36*1.58	m ² m ²	 144.049	
				RAZEM	144.049
30	KNR 0-23 d.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian poz.29	m ² m ²	 144.049	
				RAZEM	144.049
31	KNR 0-23 d.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół [0.70+1.58]/2*56*2+10.36*1.58	m ² m ²	 144.049	
				RAZEM	144.049
32	KNR 0-23 d.2 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - cokół poz.31	m ² m ²	 144.049	
				RAZEM	144.049
33	KNR 0-23 d.2 0931-02	Wyprawa elewacyjna cokołu z tynku mozaikowego poz.31	m ² m ²	 144.049	
				RAZEM	144.049
34	NNNR 2 d.2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m 14.65*10.36+10.36*16.23+15.80*56.00*2	m ² m ²	 2089.517	
				RAZEM	2089.517
35	d.2	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,18,19,20,21,22,23,24,25,28)			
3		Wymiana stolarki kl. schodowych			
36	KNR 4-01 d.3 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2 [2.05*1.30]*4	m ² m ²	 10.660	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	10.660
37	KNR 0-19	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m ²	m ²		
d.3	1023-03	0.85*0.88*32	m ²	23.936	
				RAZEM	23.936
38	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m ²		
d.3	1024-08	2.05*1.30*4	m ²	10.660	
				RAZEM	10.660
39	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności - po osadzeniu stolarki okiennej i drzwiowej Klatek schodowych	m ²		
d.3	1204-08	2.45*2.50*16	m ²	98.000	
				RAZEM	98.000
40	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - po osadzeniu stolarki okiennej i drzwiowej klatek schodowych poz.39	m ²		
d.3	1204-02		m ²	98.000	
				RAZEM	98.000
4		Roboty remontowe			
41	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.4	0535-04	56.15*2	m	112.300	
				RAZEM	112.300
42	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.4	0535-06	12.90*6	m	77.400	
				RAZEM	77.400
43	NNRNKB	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy cynkowo-tytanowej półokrągłych o śr. 15 cm	m		
d.4	202 0518-04	56.15*2	m	112.300	
	analogia			RAZEM	112.300
44	NNRNKB	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy cynkowo-tytanowej okrągłych o śr. 12 cm	m		
d.4	202 0520-03	poz.42	m	77.400	
	analogia			RAZEM	77.400
45	KSNR 8	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr.150 mm na ścianie	m		
d.4	0222-05	3.5*6	m	21.000	
				RAZEM	21.000
46	KNR 4-02	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem	kpl.		
d.4	0217-05	6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
47	KSNR 4	Rurociągi żeliwne kanalizacyjne o śr. 150 mm na ścianach budynków mieszkalnych uszczelnione sznurem i zaprawą cementową - odsadzka	m		
d.4	0203-04	3.50*6	m	21.000	
	analogia			RAZEM	21.000
48	KNR 2-31	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²		
d.4	0815-01	[56.0+10.36]*0.70-2.40*4*0.70-1.75*6*0.70	m ²	32.382	
				RAZEM	32.382
49	KNR 2-31	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.4	0502-06	[56.0+10.36]*2*0.50-2.40*0.50*4-1.75*6*0.50	m ²	56.310	
				RAZEM	56.310
50	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
d.4	0814-01	56.0*2+10.36*2-2.40*4-1.75*6	m	112.620	
				RAZEM	112.620
51	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.4	0407-01	poz.50	m	112.620	
				RAZEM	112.620
52	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.4	0108-11	poz.4*0.015+poz.48*0.03+poz.50*0.30*0.06	m ³	11.711	
				RAZEM	11.711
53	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.4	0108-12	Krotność = 7	m ³	11.711	
		poz.52			
				RAZEM	11.711

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m ²		
d.4	0807-04	2.40*0.80*4	m ²	7.680	
				RAZEM	7.680
55	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną powierzchnia do 2.5 m2.	m ²		
d.4	1118-09 z.sz. 5.3.a	poz.54	m ²	7.680	
				RAZEM	7.680
56	KNR 0-12II	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.4	1121-05	[1.10*2+2.40]*0.30*2+[0.80*2+2.40+1.10*2+3.0]*0.15*2	m ²	5.520	
				RAZEM	5.520

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (DS)	r-g	10938.7069		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena do- stawcy	Ra- bat mak- sy- mal- ny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	kominki wentylacyjne	szt	51.5520		51.5520							
2.	litery z styroduru gr 3 cm i wysok. 60 cm	szt	32.0000		32.0000							
3.	zaprawa Atlas TEN 10	kg	111.3210		111.3210							
4.	benzyna do lakierów	dm ³	1.5592		1.5592							
5.	pręty stalowe ocynkowane	m	138.9960		138.9960							
6.	blacha stalowa cienka walcowana na gorąco gr.1 mm - powlekana	kg	75.7500		75.7500							
7.	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	7.1661		7.1661							
8.	kątownik aluminiowy ochronny	mb	1063.4098		1063.4098							
9.	kapinosy	m	83.9194		83.9194							
10.	drzwi aluminiowe z samozamykaczem oszkolone szkłem bezpiecznym w kolorze jasnozielonym	m ²	10.6600		10.6600							
11.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	25.5420		25.5420							
12.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	224.6000		224.6000							
13.	kotwy stalowe	szt	256.5912		256.5912							
14.	kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm	szt	32.0000		32.0000							
15.	silikon	kg	2.1542		2.1542							
16.	Pianka poliuretanowa	kg	12.3722		12.3722							
17.	Farba emuls. nawierzchniowa zewn. - biała	dm ³	28.0280		28.0280							
18.	Farba emuls. nawierzchniowa zewn. -brązowa	dm ³	25.7523		25.7523							
19.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	7.7961		7.7961							
20.	zaprawa klejąca	kg	68.6400		68.6400							
21.	zaprawa spoinująca	kg	5.2800		5.2800							
22.	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	43.6526		43.6526							
23.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	kg	20201.0440		20201.0440							
24.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	kg	1440.4900		1440.4900							
25.	masa klejąca	kg	32.1120		32.1120							
26.	płyty styropianowe 12 cm	m ²	1692.7818		1692.7818							
27.	płyty styropianowe 3 cm	m ²	284.7136		284.7136							
28.	płyty styropianowe 5 cm	m ³	7.5626		7.5626							
29.	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m ²	23.9360		23.9360							
30.	piasek	m ³	4.0712		4.0712							
31.	piasek do zapraw	m ³	12.3723		12.3723							
32.	granulat izolacyjny z wełny mineralnej	m ²	644.4000		644.4000							
33.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0.0113		0.0113							
34.	cement portlandzki CEM I 32,5	kg	32.1120		32.1120							
35.	cement portlandzki z dodatkami"25"	kg	3020.4564		3020.4564							
36.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	1.9168		1.9168							
37.	gips szpachlowy	kg	88.0845		88.0845							
38.	gips szpachlowy	kg	29.4000		29.4000							
39.	zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	1736.2325		1736.2325							
40.	obrzeża betonowe 20x6 cm	m	114.8724		114.8724							

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena do- stawcy	Ra- bat mak- sy- mal- ny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
41.	plyty chodnikowe betonowe 50x50x7 cm	m ²	56.3100		56.3100							
42.	tynek mozaikowy cokołowy	kg	720.245 0		720.245 0							
43.	akrylowy tynek dekoracyjny	kg	6601.71 93		6601.71 93							
44.	mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych	kg	158.695 7		158.695 7							
45.	Zaprawa cementowa M-4	m ³	0.2373		0.2373							
46.	szkło bezpieczne	m ²	7.7818		7.7818							
47.	plytki z kamieni sztucznych	m ²	13.5192		13.5192							
48.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl. II	m ³	0.4179		0.4179							
49.	plyty pomostowe robocze	m ²	30.9249		30.9249							
50.	siatka z włókna szklanego	m ²	2505.74 25		2505.74 25							
51.	siatka z włókna szklanego St 17/1,1	m ²	366.575 0		366.575 0							
52.	papier ścierny w arkuszach	ark	45.9558		45.9558							
53.	woda	m ³	1.4528		1.4528							
54.	prostki jednokielichowe, żeliwne kanalizacyjne o śr. 150 mm	m	16.6950		16.6950							
55.	kształtki żeliwne kanalizacyjne o śr. 150 mm	szt	16.4850		16.4850							
56.	osadniki żeliwne deszczowe bezsyfonowe z rusztem	szt.	6.0000		6.0000							
57.	rury deszczowe żeliwne	szt.	6.0000		6.0000							
58.	haki do rur	szt.	6.0000		6.0000							
59.	sznur konopny smołowany	kg	2.1600		2.1600							
60.	wsporniki ścienne	szt	27.2700		27.2700							
61.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	6903.89 44		6903.89 44							
62.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	4082.05 88		4082.05 88							
63.	blacha powlekana płaska	m ²	291.914 7		291.914 7							
64.	elementy prefabrykowane z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0.60 mm	kg	357.835 0		357.835 0							
65.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	środek transportowy	m-g	1.3330		
2.	wyciąg	m-g	2.2159		
3.	agregat wdmuchujący	m-g	386.6400		
4.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.7421		
5.	wyciąg	m-g	17.8305		
6.	żuraw okienny przENOŚNY 0,15 t	m-g	57.4608		
7.	żuraw okienny przENOŚNY	m-g	3.3325		
8.	żuraw okienny	m-g	0.0500		
9.	środek transportowy	m-g	4.7532		
10.	środek transportowy	m-g	52.7965		
11.	środek transportowy	m-g	3.2029		
12.	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	7.4950		
13.	betoniarka 150 dm3	m-g	17.4257		
14.	rusztowania rurowe	m-g	346.8598		
15.	czas pracy rusztowania	m-g	1174.3665		
16.	środek transportowy	m-g	1.8688		
				RAZEM	

Słownie: