

PROJEKT UMOWY Nr/2012

zawarta w dniu pomiędzy:

.....
.....

reprezentowany przez:

1.

2.

zwana w dalszej części umowy **Sprzedawcą**,

a

Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie, NIP: 693-00094-12, REGON 000160531
z siedzibą przy ul. Poczdamskiej 1, 67-200 Głogów, działającym w imieniu i na rzecz Gminy
Miejskiej w Głogowie,

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Marka Rychlika

przy kontrasygnacie

Główniej Księgowej – Grażyny Hać

zwanym w dalszej części umowy **Kupującym**.

§ 1.

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dn. 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zawiera się umowę, zgodnie z którą Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Kupujący do odbioru, oferowanego przez Sprzedawcę oleju opałowego lekkiego zwanego w dalszej części umowy towarem.

Oferta Sprzedającego stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 2.

Sprzedaż określonego w niniejszej umowie towaru nastąpi w oparciu o oświadczenie Kupującego o zakupie oleju opałowego na cele grzewcze.

§ 3.

Ilość i termin dostawy Kupujący uzgodni ze Sprzedawcą z minimum 3 dniowym wyprzedzeniem.

§ 4.

1. Realizacja sprzedaży odbywać się będzie na koszt i ryzyko Sprzedawcy.
2. Wydanie towaru nastąpi w uzgodnionym przez strony terminie.
3. Odpowiedzialność Sprzedawcy za ilość i utrzymanie jakości produktu kończy się z chwilą odebrania dostawy przez Kupującego.

§ 5.

1. Sprzedawca gwarantuje poprzez ciągły nadzór analityczny, że towar sprzedany będzie zgodny z warunkami jakości określonymi w PN, WT. Do każdej dostawy dołączony będzie certyfikat jakościowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez Kupującego formalnej reklamacji, Sprzedawca jest zobowiązany zająć stanowisko w ciągu 7 dni od daty jej otrzymania.
3. W przypadku stwierdzenia wad dotyczących jakości towaru i uznania reklamacji, Sprzedawca zobowiązuje się wymienić towar na wolny od wad na swój koszt nie później niż 7 dni, od dnia uznania reklamacji.
4. W przypadkach spornych dotyczących jakości rozstrzygające będą badania wykonane przez uznane laboratoria tj. IPiEO, INiG. W przypadku ustalenia, zasadności zastrzeżeń co do jakości, poniesione przez Kupującego wydatki badań pokrywa Sprzedawca.
5. Zgłoszenie przez Kupującego formalnej reklamacji nie zwalnia Kupującego z obowiązku zapłaty, w określonym, w § 7 ust.1 terminie.

§ 6.

1. W sprzedaży będą stosowane ceny zgodne z formułą:

$$C = C_{LP} - \dots \text{ zł/litr}$$

Oznaczenia w formule:

C – cena oferowana,

C_{LP} – cena loco producent Lotos Paliwa (według ogólnie dostępnego cennika Grupy Lotos S.A. – strona internetowa).

2. W dniu złożenia oferty tj. r. cena netto oleju opałowego Kupującego zgodnie z formułą cenową zawartą w ww. ust. 1 wynosi: **zł/litr**.
3. Zgodnie ze złożoną ofertą, Sprzedawca pomniejsza cenę sprzedanego oleju opałowego o zł za 1 litr.
4. Ceny sprzedaży mogą ulegać zmianie w następstwie zmian cen lub warunków handlowych producentów paliw bądź zmian stawek podatkowych co nie wymaga zgody Kupującego.

§ 7.

1. Zapłata należności za sprzedaż towaru nastąpi przelewem na rachunek Sprzedawcy w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.
2. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku Sprzedawcy.
3. W przypadku opóźnienia w płatności faktur przez Kupującego Sprzedawca uprawniony jest do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
4. W przypadku gdy Kupujący nie dotrzyma terminu płatności jakiegokolwiek faktury lub noty odsetkowej Sprzedawca jest uprawniony do wstrzymania sprzedaży towaru bez prawa Kupującego do roszczeń z tego tytułu.
5. Sprzedawca w formie jednostronnego oświadczenia, po spełnieniu przez Kupującego warunków określonych w obowiązującej u Sprzedawcy procedurze, może przyznać Kupującemu Kredyt kupiecki, który należy rozumieć jako możliwość do nabywania towarów z odroczonym terminem płatności.
6. Wartość udzielonego Kredytu kupieckiego stanowi sumę niezapłaconych należności za dostarczone i zafakturowane towary oraz wartości zamówionych i potwierdzonych a niedostarczonych towarów. Zgodnie z powyższym Kredyt kupiecki („Kk”) oblicza się według wzoru:
$$Kk = S + Zp$$
, gdzie:
S - niezapłacone należności za dostarczone i zafakturowane towary,
Zp - wartość zamówionych i potwierdzonych a niedostarczonych towarów.
7. Wysokość Kredytu kupieckiego zostanie określona przez Sprzedawcę w oparciu o zasady określone w wymienionej w ust. 5 procedurze. O wysokości przyznanego Kredytu kupieckiego Sprzedawca powiadomi Kupującego w formie pisemnej przesłanej pocztą lub przy pomocy faksu lub w formie wiadomości elektronicznej przesłanej pocztą elektroniczną.
8. Sprzedawca na prawo w każdej chwili, w formie jednostronnego oświadczenia anulować, zmniejszyć, bądź zwiększyć wysokość kredytu kupieckiego, o czym powiadomi Kupującego w sposób określony w ust. 7 powyżej. Zmiana wysokości Kredytu kupieckiego lub jego anulowanie nie wymaga zgody Kupującego i nie stanowi zmiany Umowy.
9. W przypadku przekroczenia przez Kupującego wysokości przyznanego Kredytu kupieckiego, Sprzedawca ma prawo wstrzymać sprzedaż towarów, bez konieczności oddzielnego powiadamiania Kupującego, bez prawa Kupującego do roszczeń z tego tytułu, do czasu spłaty wszystkich należności.

§ 8.

Strony oświadczają, że są podatnikami zarejestrowanymi jako podatnicy VAT czynni i posiadają następujące numery NIP:

- 1) Sprzedawca NIP
- 2) Kupujący NIP

§ 9.

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu karę umowną za zwłokę w wydaniu towaru z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Sprzedawca, w stosunku do uzgodnionego terminu wydania, w wysokości i sposobie naliczania jak dla odsetek ustawowych od wartości nie wydane go towaru przez Sprzedawcę.
2. Sprzedawca zapłaci Kupującemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad jakościowych towaru stwierdzonych przy uznanej reklamacji, w stosunku do uzgodnionego terminu ich usunięcia, w wysokości i sposobie naliczania jak dla odsetek ustawowych od wartości wadliwego towaru.
3. Kupujący zapłaci Sprzedawcy karę umowną za opóźnienie w odbiorze towaru w stosunku do uzgodnionego terminu odbioru, w wysokości i sposobie naliczania jak dla odsetek ustawowych od wartości nieodebranego przez Kupującego towaru jeśli opóźnienie powstało z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Kupujący.
4. W przypadkach powstania szkody przekraczającej kwotę zastrzeżonych kar umownych, Strona uprawniona może dochodzić odszkodowań na zasadach ogólnych.

§ 10.

Umowę zawiera się na czas oznaczony do **31.12.2013** z możliwością rozwiązania przez każdą ze Stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, którego bieg kończy się ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego .

§ 11.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, poza ustaleniami § 6 ust. 3 oraz § 7 ust. 5 w części dotyczącej obniżenia Limitu kredytu kupieckiego, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Energetycznego .

§ 13.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

SPRZEDAWCA:

KUPUJĄCY: