

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU: Wymiana instalacji elektrycznej w częściach wspólnych ... - Al. Wolności 75

30.01.2020.

GBogów, dnia 28.01.2020 r.

OGAOSZENIE O ZAMÓWIENIU Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w GBogowie, ul. Poczdamska 1, 67-200 GBogów, działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy Al. Wolności 75 w GBogowie zaprasza do składania ofert cenowych w trybie „zapytania ofertowego” (art. 701 i następnego Kodeksu Cywilnego) na:
Wymianę instalacji elektrycznej w częściach wspólnych oraz remont klatki schodowej, piwnicy i strychu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy Al. Wolności 75 w GBogowie

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert cenowych:

- 1.1. Wykonanie robót w zakresie wymiany instalacji elektrycznej w częściach wspólnych
- 1.2. Wykonanie robót w zakresie remontu klatki schodowej, piwnicy i strychu

2. Termin realizacji zamówienia: do 60 dni od dnia podpisania umowy dla każdej z części zamówienia.

3. Opis przedmiotu zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany instalacji elektrycznej w częściach wspólnych nieruchomości przy Al. Wolności 75 w GBogowie wraz z remontem klatki schodowej, piwnicy i strychu. Zakres prac:

- wymiana wewnętrznych linii zasilających (WLZ) w częściach wspólnych budynku wraz z wykonaniem głównej tablicy licznikowej TL oraz tablicy administracyjnej TADM
- wymiana oświetlenia w częściach wspólnych budynku
- wykonanie instalacji ochronnych
- zeszkrobanie starych farb,
- wykonanie gładzi gipsowych,
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi,
- dwukrotne malowanie farbami olejnymi rur wodociągowych, gazowych i powierzchni metalowych,
- wykonanie tynków tynkowych na lamperii
- szlifowanie posadzek lastrykowych
- malowanie balustrad
- malowanie biegów schodowych
- malowanie elementów metalowych
- remont piwnic (odbicie i położenie tynków, malowanie, wykonanie posadzek, wykonanie okładzin schodów z płytek)
- malowanie poddasza (strychu).

Szczegółowy zakres prac określa:

- a) roboty w zakresie remontu klatki schodowej, piwnicy i strychu: przedmiar robót stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia,
- b) roboty w zakresie wymiany instalacji elektrycznej w częściach wspólnych: - przedmiar robót stanowi załącznik nr 2a do niniejszego ogłoszenia, - projekt budowlany z rysunkami stanowi załącznik nr 9 do niniejszego ogłoszenia

4. Materiały dotyczące zamówienia dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego: www.zgm.glogow.pl

- 4.1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do ogłoszenia)
- 4.2. Przedmiary robót (załącznik nr 2 i 2a do ogłoszenia)
- 4.3. Zestawienie wykonanych robót w zakresie objętym przedmiotem zamówienia (załącznik nr 3 do ogłoszenia)
- 4.4. Projekt umowy (załącznik nr 4 do ogłoszenia)
- 4.5. Wykaz podwykonawców (załącznik nr 5 do ogłoszenia)
- 4.6. Oświadczenie o wykonaniu zamówienia siłami własnymi (załącznik nr 6 do ogłoszenia)
- 4.7. Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej obiektu (załącznik nr 7 do ogłoszenia)
- 4.8. Oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych (załącznik nr 8 do ogłoszenia)
- 4.9. Projekt budowlany wymiany instalacji elektrycznej (załącznik nr 9 do ogłoszenia)

5. Osoby do kontaktu z ramienia Zamawiającego:

- 5.1. W sprawach technicznych: Kierownik Działu Technicznego ZGM w GBogowie, Ryszard Sajko, tel. 76-853-11-30,
- 4.5. W sprawach proceduralnych: Dział Techniczny ZGM w GBogowie – Eliza Nowak lub Sławomir Sadecki, tel. 76-853-11-316.

Kryterium oceny ofert: 100% cena

7. Przetwarzanie danych osobowych.

- 7.1. Strony wszelkie dane osobowe pozyskane od siebie w związku z prowadzeniem postępowania przetargowego będą przetwarzały wyłącznie na potrzeby postępowania oraz chroniły przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych wynikającymi z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.) zwanym dalej „RODO”.
- 7.2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez strony danych osobowych, strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:

- a) dane osobowe osób wskazanych do kontaktów reprezentujących każdą ze stron udostępniane będą drugiej stronie, która stanie się administratorem danych osobowych, i przetwarzane będą przez nią w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego (prawnie usprawiedliwiony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania),
- b) oferent w związku z przygotowaniem ofert udostępni dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w GBogowie dane osobowe osób uprawnionych do reprezentowania firmy, pełnomocników do zaciągania zobowiązań oraz informacje potwierdzające kwalifikacje i uprawnienia osób wskazanych do realizacji zadania.

8. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 8.1. Formularz ofertowy sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 1 do ogłoszenia
- 8.2. Kosztorysy ofertowe sporządzone zgodnie z przedmiarami robót umieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego (załącznik nr 2 i 2a do ogłoszenia).

Uwaga! Zamawiający nie

dopuszcza skBadania kosztorysów uproszczonych.8.3. Zestawienie, z godnie z zaB cznikiem nr 3 do ogBoszenia, co najmniej 2 robót wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a je[li okres prowadzenia dziaBalno[ci jest krótszy - w tym okresie, odpowiadaj cych swym rodzajem robotom stanowi cym przedmiot zamówienia, tj.8.3.1. W przypadku skBadania oferty wyb czenie na wykonanie robót w zakresie remontu klatki schodowej, piwnic i strychuWykaz robót budowlanych w zakresie remontu klatek schodowych lub innych podobnych robót budynków mieszkalnych lub usBugowych.Do wykazu nale[y doB czy dokumenty potwierdzaj ce, je roboty zostaBy wykonane nale[y cie (referencje, protokoBy odbioru robót etc.).8.3.2. W przypadku skBadania oferty wyb czenie w zakresie wymiany instalacji elektrycznej w cz [ciach wspólnychWykaz robót budowlanych w zakresie wymiany lub wykonania instalacji elektrycznej w budynkach mieszkalnych lub usBugowych.Do wykazu nale[y doB czy dokumenty potwierdzaj ce, je roboty zostaBy wykonane nale[y cie (referencje, protokoBy odbioru robót etc.).8.4Podpisany przez Wykonawc projekt umowy zgodnie z zaB. nr 4 do ogBoszenia8.5.Wykaz podwykonawców oraz (lub) o[wiadczenie o wykonaniu zamówienia siBami wBasnymi zgodnie z zaB. nr 5 i 6 do ogBoszenia8.6. Aktualny wypis/odpis z wBa[ciwego rejestru albo za[wiadczenie o wpisie do ewidencji dziaBalno[ci gospodarczej, wydany lub urz dowo potwierdzony przez organ wydaj cy nie wcze[niej ni] 6 miesi cy przed dniem otwarcia ofert.8.7.OpBacon polis od odpowiedzialno[ci cywilnej w zakresie prowadzonej dziaBalno[ci gospodarczej w wysoko[ci co najmniej oferowanej kwoty brutto.8.8.Dowód wniesienia wadium w kwocie i formach okre[lonych w ust. 8.8.9. Druk po[wiadcza[cy dokonanie wizji lokalnej obiektu (miejsca prowadzenia przyszBych robót) sporz dzony zgodnie z zaB. nr 7 do ogBoszenia.8.10.Podpisane o[wiadczenie o przetwarzaniu danych osobowych zgodnie z zaB cznikiem nr 8 do ogBoszenie 9.Zamawiaj cy wymaga wniesienia wadium w wysoko[ci 500,00 zB dla ka|dej cz [ci zamówieniasBownie: jeden tys[c zBotych 00/1009.1.Wadium mo[le by wnoszone w nast puj cych formach:a) w pieni dzu przelewem na konto Zamawiaj cego: Bank Spółdzielczy w GBoGowie nr 04 86460008 0000 0000 6392 0003,b)w por czeniach bankowych lub por czeniach spółdzielczej kasy oszcz dno[ciowo – kredytowej, z tym, je zobowi zanie kasy jest zobowi zaniem pieni nym,c)w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych,d) w por czeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsi biorczo[ci (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).9.2.PozostaBe formy wadium nale[y zBo[ly w siedzibie Zamawiaj cego przed upBywem terminu skBadania ofert.9.3.Wadium wnoszone w formie innej, ni] pieni na musi speBnia nast puj ce wymagania:a) musi odpowiada co do warto[ci wysoko[ci wadium okre[lonemu w niniejszym ogBoszeniu,b) musi zawiera w swojej tre[ci okoliczno[ci, w których gwarant (por czyciel) wypBaci kwot wadium Zamawiaj cemu wraz z klauzul stwierdzaj c , je wypBata nast pi na pierwsze | danie Zamawiaj cego bez protestu gwaranta (por czyciela),c) musi by podpisane przez osob lub osoby upowa[nione do reprezentacji gwaranta (por czyciela).9.4.W przypadku skBadania przez Wykonawc wadium w formie gwarancji, gwarancja ma by co najmniej gwarancj : bezwarunkow , nieprzeno[n , nieodwoBaln i pBatn na pierwsze pisemne | danie Zamawiaj cego. Gwarancja musi by sporz dzona zgodnie z obowi zuj cym prawem i winna zawiera nast puj ce elementy:a) nazw daj cego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiaj cego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielaj cych gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,b) okre[lenie przedmiotu post powania,c) okre[lenie wierzytelno[ci, która ma by zabezpieczona gwarancj ,d) kwot gwarancji,e) termin wa[no[ci gwarancji,f) zobowi zanie gwaranta do zapBacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne | danie Zamawiaj cego zawieraj ce o[wiadczenie, i] Wykonawca, którego ofert wybrano: odmówiB podpisania umowy na warunkach okre[lonych w ofercie lub nie wniósB zabezpieczenia nale[ytego wykonania umowy, lub zawarcie umowy staBo si nie mo[liwe z przyczyn le[cych po stronie Wykonawcy.9.5.Postanowienia ust. 6.3 oraz ust. 6.4 stosuje si odpowiednio do por czeD, okre[lonych powy[ej w ust. 6.1 lit. b) i ust. 6.1. lit. d)9.6.Dowód wniesienia wadium (je[li jest wnoszone w formie innej ni] wpBata pieni na) powinien by zBo[ony w oryginale oraz kopii. OryginaB gwarancji/por czenia powinien by doB czony w odr bnej kopercie. Kopia dokumentu powinna by wpi ta do oferty przetargowej. 9.7.Oferta niezabezpieczona akceptowan form wadium zostanie odrzucona.9.8.Wadium wniesione w pieni dzu Zamawiaj cy przechowuje na rachunku bankowym.9.9.Zamawiaj cy zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwBocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub uniewa[nieniu post powania, z wyj tkiem wykonawcy, którego oferta zostaBa wybrana jako najkorzystniejsza.9.10. Wykonawcy, którego oferta zostaBa wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiaj cy zwraca wadium niezwBocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.9.11.Zamawiaj cy zwraca niezwBocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofaB ofert przed upBywem terminu skBadania ofert.9.12.Je[eli wadium wniesiono w pieni dzu, Zamawiaj cy zwraca je wraz z odsetkami wynikaj cymi z umowy rachunku bankowego, na którym byBo ono przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej na przelew pieni dzy na rachunek oferenta.9.13.Zamawiaj cy zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, je[eli Wykonawca, którego oferta zostaBa wybrana:a) odmówi podpisania umowy na warunkach okre[lonych w ofercie.b) zawarcie umowy staBo si niemo[liwe z przyczyn le[cych po stronie wykonawcy.10.Termin

zwinięcia ofert : 60 dni z możliwością przedłużenia terminu o kolejne 60 dni11.Zamawiający będzie
| da od Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą wnoszenia zabezpieczenia
należytego wykonania umowy na warunkach określonych w §10 projektu umowy –; zaB. nr 5 do
ogłoszenia w wysokości 5% ceny brutto zbotonej oferty.12.Opisan i oznaczony pieczętką firmową
Wykonawcy ofert należy złożyć do dnia
11.02.2020 r. do godz. 900 w Sekretariacie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie przy ul.
Poczdamskiej 1 w Głogowie –; II piętro, pok. nr 201.Uwaga! Złożenie oferty po wyznaczonym
terminie będzie skutkowało odesłaniem oferty do Wykonawcy bez jej otwierania.13.Otwarcie ofert
odbędzie się w dniu 11.02.2020 r. o godz. 910 w Sali Narad Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy
ul. Poczdamskiej 1 w Głogowie –; II piętro, pok. nr 214.14.Zamawiający dopuszcza możliwość
unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podawania przyczyny.15.Zamawiający
dopuszcza możliwość dalszych ustnych negocjacji z wybranymi wykonawcami.16.Wyniki postępowania
zostaną opublikowane na podanej w pkt. 4 stronie internetowej Zamawiającego.

PLIKI DO POBRANIA: TUTAJ