

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU: Docieplenie stropodachu na budynku Wspólnoty...- ul. Budowlanych 14

16.05.2020.

Głogów, dnia 14.05.2020 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Poczdamskiej 1, 67-200 Głogów działając w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Budowlanych 14 w Głogowie ogłasza przetarg nieograniczony na:

Docieplenie stropodachu na budynku Wspólnoty Lokali Użytkowych przy ul. Budowlanych 14 w Głogowie

1. Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Budowlanych 14 w Głogowie, w imieniu której działa Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie.
2. Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony zgodnie z art. 701-4 Kodeksu Cywilnego.
3. SIWZ do pobrania bezpłatnie ze strony internetowej Zamawiającego www.zgm.glogow.pl
4. Osobami upoważnionymi do kontaktów z oferentami są:
 - 4.1 W sprawach technicznych:
Kierownik Działu Technicznego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Głogowie - Ryszard Sajko, tel. 76-853-11-30.
 - 4.2 W sprawach proceduralnych:
Dział Techniczny ZGM w Głogowie – Eliza Nowak, Sławomir Sadecki - tel. 76-853-11-31, fax. 76-853-11-01
5. Przedmiot zamówienia
 - 5.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnego zakresu robót zgodnie z przedmiarem robót oraz w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Budowlanych 14 w Głogowie. Pełny zakres realizacji przedmiotu zamówienia określa przedmiar robót (załącznik nr 9 do SIWZ).
 - 5.2. Do wykonania robót należy użyć materiałów posiadających wymagane atesty i certyfikaty, które będą wymagane przy odbiorze końcowym robót.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.
7. Termin realizacji zamówienia: do 30 dni od daty podpisania umowy.
8. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 1.500,00 zł
(słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100)
Wadium w formach określonych w Rozdziale XI ust. 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia należy złożyć w siedzibie Zamawiającego lub wnieść na konto bankowe firmy nie później niż do dnia składania ofert w osobnych kopertach opieczętowanych pieczęcią firmową Wykonawcy (w przypadku przelewu pieniędzy na konto Zamawiającego należy złożyć dowód przelewu lub wpłaty wadium).
9. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 9.1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów określonych w Rozdziale X, ust.3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 9.2. Wykonali w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania roboty budowlane, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, odpowiadające swym rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże wykonanie min. 2 robót odpowiadających swym rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. robotom polegającym na dociepleniu ścian budynków mieszkalnych wielorodzinnych metodą lekką – moką o łącznej powierzchni docieplenia nie mniejszej niż 1000 m².
 - 9.3. Dysponują osobami niezbędnymi do wykonania zamówienia, w tym min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
 - 9.4. Posiadają opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości co najmniej 100 % oferowanej kwoty brutto.
 - 9.5. Udzieli minimum 3-letniej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały. Zamawiający wymaga, by niezależnie od gwarancji producenta, gwarancja na wykonane roboty oraz wszystkie zamontowane instalacje, materiały i urządzenia wynosiła minimum 3 lata, licząc od dnia protokolarnego, ostatecznego odbioru robót. Podane przez Wykonawców okresy udzielenia gwarancji nie mogą zawierać warunków wstępnych, np. uzależnienia od zobowiązania użytkownika do płatnych przeglądów dokonywanych przez autoryzowany serwis i temu podobne sformułowania.
 - 9.6. Dokonali wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia potwierdzonej stosownym dokumentem podpisanym przez Wykonawcę i upoważnioną osobę z ramienia Zamawiającego.

- Termin wizji lokalnej winien być ustalony z 2-dniowym wyprzedzeniem
- 9.7. Posiadają aktualny certyfikat jednego z systemów BSO (Bezspoinowy System Ociepleń).
 - 9.8. Wnieśli wadium w wysokości i formie określonej w Rozdziale XII SIWZ.
 - 9.9. Złożyli oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych wraz z oświadczeniami osób biorącymi udział w postępowaniu z ramienia Wykonawcy zgodnie z zał. nr 12 do SIWZ.
 10. Kryterium oceny ofert: 100% cena
 11. Oferty należy złożyć do dnia 26.05.2020 r. do godz. 900 w Sekretariacie ZGM (pok. nr 201, II piętro)
 12. Otwarcie ofert nastąpi dnia 26.05.2020 r. o godz. 930 w Sali Narad ZGM (pok. nr 114, I piętro)
Uwaga! W związku z epidemią koronawirusa w Polsce otwarcie ofert odbędzie się bez udziału wykonawców. Protokół z otwarcia w formie skanu będzie udostępniony drogą e-mailową zainteresowanym wykonawcom biorącym udział w postępowaniu.
 13. Termin związania ofertą – 60 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
 14. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
 15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
 16. Wykonawca ponosi również koszt wynikający z ewentualnych czynności niezbędnych do wykonania zamówienia, tj.:
 - w ramach prac na elewacji, prac z podnośnika: zajęcie pasa drogowego, terenu „obcego”;
 17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie - bez podawania przyczyny.
 18. Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia dalszych ustnych negocjacji z wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu.

PLIKI DO POBRANIA: TUTAJ