

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU: Usunięcie usterek po termomodernizacji ...: ul. Obrońców Pokoju 13-13c

09.06.2020.

GBogów, dnia 09.06.2020 r.

OGAOSZENIE O ZAMÓWIENIU Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w GBogowie, ul. Poczdamska 1, 67-200 GBogów, działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Obrońców Pokoju 13-13c w GBogowie zaprasza do składowania ofert cenowych w trybie „zapytania ofertowego” (art. 701 i nast. pnie Kodeksu Cywilnego) na:
Usunięcie usterek po termomodernizacji w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Obrońców Pokoju 13-13c w GBogowie

1. Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Obrońców Pokoju 13-13c w GBogowie, w imieniu której działa Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w GBogowie. 2. Termin realizacji zamówienia: do 60 dni od dnia podpisania umowy. 3. Opis przedmiotu zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie usunięcia usterek wynikających po wykonaniu robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Obrońców Pokoju 13-13c w GBogowie. Zakres prac: rozszklenie i szklenie ram metalowych balkonów płytami z poliwęglanu, wymiana ekranów balkonowych szklanych na ekrany z poliwęglanu, czyszczenie krat i balustrad, miniowanie krat i balustrad z prętów prostych, napraw uszkodzonych miejsc na elewacji, miejscowe ocieplenie [cian metod lekkimokrym, miejscowe naprawy na dachu - krycie papierem termozgrzewalnym. Szczegółowy zakres prac określi przedmiar robót - załącznik nr 2 do ogłoszenia. 4. Materiały dotyczące zamówienia dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego: www.zgm.glogow.pl. 4.1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do ogłoszenia) 4.2. Przedmiar robót (załącznik nr 2 do ogłoszenia) 4.3. Zestawienie wykonanych robót w zakresie objętym przedmiotem zamówienia (załącznik nr 3 do ogłoszenia) 4.4. Projekt umowy (załącznik nr 4 do ogłoszenia) 4.5. Wykaz podwykonawców (załącznik nr 5 do ogłoszenia) 4.6. Oświadczenie o wykonaniu zamówienia siłami własnymi (załącznik nr 6 do ogłoszenia) 4.7. Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej obiektu (załącznik nr 7 do ogłoszenia) 4.8. Oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych (załącznik nr 8 do ogłoszenia) 4.9. Oświadczenie o podatku VAT i nr konta bankowego (załącznik nr 9 do ogłoszenia) 5. Osoby do kontaktu z ramienia Zamawiającego: 5.1. W sprawach technicznych: Kierownik Działu Technicznego ZGM w GBogowie, Ryszard Sajko, tel. 76-853-11-30, 4.5. W sprawach proceduralnych: Dział Techniczny ZGM w GBogowie – Eliza Nowak lub Sławomir Sadecki, tel. 76-853-11-316. Kryterium oceny ofert: 100% cena 7. Przetwarzanie danych osobowych. 7.1. Strony wszelkie dane osobowe pozyskane od siebie w związku z prowadzeniem postępowania przetargowego będą przetwarzały wyłącznie na potrzeby postępowania oraz chronić przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych wynikającymi z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.) zwanym dalej „RODO”. 7.2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez strony danych osobowych, strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje: a) dane osobowe osób wskazanych do kontaktów reprezentujących każdą ze stron udostępniane będą drugiej stronie, która stanie się administratorem danych osobowych, i przetwarzane będą przez nią w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego (prawnie usprawiedliwiony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania), b) oferent w związku z przygotowaniem ofert udostępni dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w GBogowie dane osobowe osób uprawnionych do reprezentowania firmy, pełnomocników do zaciągania zobowiązań oraz informacje potwierdzające kwalifikacje i uprawnienia osób wskazanych do realizacji zadania. 8. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty: 8.1. Formularz ofertowy sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 1 do ogłoszenia 8.2. Kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z przedmiarem robót umieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego (załącznik nr 2a do ogłoszenia). Uwaga! Zamawiający nie dopuszcza składowania kosztorysów uproszczonych. 8.3. Zestawienie, zgodnie z załącznikiem nr 3 do ogłoszenia, co najmniej 2 robót wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swym rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykaz robót budowlanych w zakresie budownictwa mieszkalnego wielorodzinnego lub lokali użytkownictwa publicznej (prace termomodernizacyjne, remonty balkonów, prace elewacyjne, tynkowanie itp.) 8.4. Podpisany przez Wykonawcę projekt umowy zgodnie z załącznikiem nr 4 do ogłoszenia 8.5. Wykaz podwykonawców oraz (lub) oświadczenie o wykonaniu zamówienia siłami własnymi zgodnie z załącznikami nr 5 i 6 do ogłoszenia 8.6. Aktualny wypis/odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wydany lub urzędowo potwierdzony

przez organ wydaj cy nie wcze[niej ni] 6 miesi cy przed dniem otwarcia ofert.8.7.OpBacon polis od odpowiedzialno[ci cywilnej w zakresie prowadzonej dziaBalno[ci gospodarczej w wysoko[ci co najmniej oferowanej kwoty brutto.8.8.Dowód wniesienia wadium w kwocie i formach okre[lonych w ust. 8.8.9. Druk po[wiadcza] cy dokonanie wizji lokalnej obiektu (miejsca prowadzenia przyszBych robót) sporz dzony zgodnie z zaB. nr 7 do ogBoszenia.8.10.Podpisane o[wiadczenie o przetwarzaniu danych osobowych zgodnie z zaB cznikiem nr 8 do ogBoszenie 8.11.O[wiadczenie o pozostawianiu lub nie czynny pBatnikiem podatku VAT zgodnie z zaB. nr 9 do ogBoszenia.9.Zamawiaj cy wymaga wniesienia wadium w wysoko[ci 1.000,00 zBsBownie: jeden tysi c zBotych 00/1009.1.Wadium mo[e by wnoszone w nast puj cych formach:a) w pieni dzu przelewem na konto Zamawiaj cego: Bank SpóBdzielczy w GBoGowie nr 04 86460008 0000 0000 6392 0003,b)w por czeniach bankowych lub por czeniach spóBdzielczej kasy oszcz dno[ciowo – kredytowej, z tym, je zobowi zanie kasy jest zobowi zaniem pieni nym,c)w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych,d) w por czeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsi biorczo[ci (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).9.2.PozostaBe formy wadium nale[y zBo[y w siedzibie Zamawiaj cego przed upBywem terminu skBadania ofert.9.3.Wadium wnoszone w formie innej, ni] pieni na musi speBnia nast puj ce wymagania:a) musi odpowiada co do warto[ci wysoko[ci wadium okre[lonemu w niniejszym ogBoszeniu,b) musi zawiera w swojej tre[ci okoliczno[ci, w których gwarant (por czyciel) wypBaci kwot wadium Zamawiaj cemu wraz z klauzul stwierdza c , je wypBata nast pi na pierwsze | danie Zamawiaj cego bez protestu gwaranta (por czyciela),c) musi by podpisane przez osob lub osoby upowa[nione do reprezentacji gwaranta (por czyciela).9.4.W przypadku skBadania przez Wykonawc wadium w formie gwarancji, gwarancja ma by co najmniej gwarancj : bezwarunkow , nieprzeno[n , nieodwoBaln i pBatn na pierwsze pisemne | danie Zamawiaj cego. Gwarancja musi by sporz dzona zgodnie z obowi zym prawem i winna zawiera nast puj ce elementy:a) nazw da] cego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiaj cego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielaj cych gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,b) okre[lenie przedmiotu post powania,c) okre[lenie wierzytelno[ci, która ma by zabezpieczona gwarancj ,d) kwot gwarancji,e) termin wa[no[ci gwarancji,f) zobowi zanie gwaranta do zapBacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne | danie Zamawiaj cego zawieraj ce o[wiadczenie, i] Wykonawca, którego ofert wybrano: odmówiB podpisania umowy na warunkach okre[lonych w ofercie lub nie wniósB zabezpieczenia nale[ytego wykonania umowy, lub zawarcie umowy staBo si nie mo[liwe z przyczyn le] cych po stronie Wykonawcy.9.5.Postanowienia ust. 6.3 oraz ust. 6.4 stosuje si odpowiednio do por czeD, okre[lonych powy[ej w ust. 6.1 lit. b) i ust. 6.1. lit. d)9.6.Dowód wniesienia wadium (je[li jest wnoszone w formie innej ni] wpBata pieni na) powinien by zBo[ony w oryginale oraz kopii. OryginaB gwarancji/por czenia powinien by doB czony w odr bnej kopercie. Kopia dokumentu powinna by wpi ta do oferty przetargowej. 9.7.Oferta niezabezpieczona akceptowan form wadium zostanie odrzucona.9.8.Wadium wniesione w pieni dzu Zamawiaj cy przechowuje na rachunku bankowym.9.9.Zamawiaj cy zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwBocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub uniewa[nieniu post powania, z wyj tkiem wykonawcy, którego oferta zostaBa wybrana jako najkorzystniejsza.9.10. Wykonawcy, którego oferta zostaBa wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiaj cy zwraca wadium niezwBocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.9.11.Zamawiaj cy zwraca niezwBocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofaB ofert przed upBywem terminu skBadania ofert.9.12.Je[eli wadium wniesiono w pieni dzu, Zamawiaj cy zwraca je wraz z odsetkami wynikaj cymi z umowy rachunku bankowego, na którym byBo ono przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej na przelew pieni dzy na rachunek oferenta.9.13.Zamawiaj cy zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, je[eli Wykonawca, którego oferta zostaBa wybrana:a) odmówi podpisania umowy na warunkach okre[lonych w ofercie.b) zawarcie umowy staBo si niemo[liwe z przyczyn le] cych po stronie wykonawcy.10.Termin zwi zania ofert : 60 dni z mo[liwo[ci przedBu[lenia terminu o kolejne 60 dni11.Zamawiaj cy b dzie | da od Wykonawcy, którego oferta zostaBa uznana za najkorzystniejsz wniesienia zabezpieczenia nale[ytego wykonania umowy na warunkach okre[lonych w §10 projektu umowy – zaB. nr 5 do ogBoszenia w wysoko[ci 10% ceny brutto zBo[onej oferty.12.Opisan i oznaczon piecz tk firmow Wykonawcy ofert nale[y zBo[y do dnia 23.06.2020 r. do godz. 900 w skrzynce podawczej przy wej[ciu do budynku ZGM w GBoGowie przy ul. Poczdamskiej 1 w GBoGowie.Uwaga! ZBo[enie oferty po wyznaczonym terminie b dzie skutkowaBo odesBaniem oferty do Wykonawcy bez jej otwierania.13.Otwarcie ofert odb dzie si w dniu 23.06.2020 r. o godz. 910 w Sali Konferencyjnej ZakBadu Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Poczdamskiej 1 w GBoGowie – I pi tro.Uwaga. W zwi zku z epidemi koronawirusa w Polsce otwarcie ofert odb dzie si bez udziaBu wykonawców. ProtokóB z otwarcia ofert w formie skanu b dzie udost pniiony drog e-mailow zainteresowanym wykonawcom bior cym udziaB w post powaniu. 14.Zamawiaj cy dopuszcza mo[liwo[uniewa[nienia post powania na ka[dym jego etapie, bez podawania przyczyny.15.Zamawiaj cy dopuszcza mo[liwo[dalszych ustnych negocjacji z wybranymi

wykonawcami.16.Wyniki postępowania zostaną opublikowane na podanej w pkt. 4 stronie internetowej Zamawiającego.

PLIKI DO POBRANIA: [TUTAJ](#)