

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU: Wyburzenie budynków mieszkalnych przy ul. Krochmalnej 10 i 13 ...

07.08.2020.

Ogłoszenie nr 572468-N-2020 z dnia 2020-08-07 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej: Wyburzenie budynków mieszkalnych przy ul. Krochmalnej 10 i 13 w Głogowie

Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-08-21, godzina: 09:00

Załączniki: OGŁOSZENIE DO POBRANIA TUTAJ (docx) PLIKI DO POBRANIA TUTAJ (zip) Głogów, dnia 10.08.2020 r.

ZMIANY W TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) na:

Wyburzenie budynków mieszkalnych przy ul. Krochmalnej 10 i 13 w Głogowie

Zamawiający wprowadza w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niżej wymienione zmiany:

1. Rozdział IV SIWZ. Opis przedmiotu zamówienia.

1.1. Ulega zmianie zapis ustępu 1. i otrzymuje nowe brzmienie:

„Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie wykonanie pełnego zakresu robót związanych z rozbiórką budynków mieszkalnych zlokalizowanych w Głogowie przy ul. Krochmalnej 10 - działka o nr ewid. 115/11, obręb 0001 Nadodrże i 13 – działka o nr ewid. 115/20, obręb 0001 Nadodrże wraz ze złożeniem do Zamawiającego oświadczenia geodety o wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej porozbiórkowej i złożeniu jej w ośrodku geodezji w Starostwie Powiatowym.

Zakres robót:

- rozbiórka pokrycia z papy
- rozebranie elementów więźb dachowych
- rozebranie rynny, rury, murów i słupów
- rozebranie stropów, ław, stóp i fundamentów
- wywiezienie gruzu
- utylizacja papy
- plantowanie terenu
- złożenie do Zamawiającego oświadczenia geodety o wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej porozbiórkowej i złożeniu jej w ośrodku geodezji w Starostwie Powiatowym.„""

1.2. Usuwa się w całości zapis ustępu 3.

Ulega zmianie zapis ustępu 6. i otrzymuje nowe brzmienie:

„ 6.1 Informacja dotycząca robót zamiennych:

- 1) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do niniejszego zamówienia robót zamiennych.
- 2) Roboty zamienne możliwe do wykonania w ramach umowy, o czym mowa we wzorze umowy, zawsze będą robotami dotyczącymi robót budowlanych objętych zakresem określonym w przedmiarze robót, ale o innym charakterze niż pierwotnie planowano.
- 3) Roboty zamienne możliwe do wykonania zawsze będą dotyczyły robót budowlanych niewykraczających poza opis przedmiotu zamówienia.
- 4) Roboty zamienne muszą odpowiadać co najmniej warunkom opisanym w dokumentach przetargowych. Warunki dotyczą w szczególności poziomu standaryzacji, odpowiedniej funkcjonalności, jakości czy parametrów dotyczących danego elementu robót.
- 5) Roboty zamienne mogą polegać m.in. na zmianie sposobu wykonywania jakiegoś elementu robót lub zastosowaniu innych, równoważnych w stosunku do przedmiaru robót, urządzeń i / lub materiałów budowlanych.
- 6) Roboty zamienne mogą wynikać:

- a) ze zmian zaproponowanych przez Wykonawcę, lub przez Zamawiającego po spełnieniu warunków określonych przepisami prawa,
- b) z wad przedmiaru robót jeśli zmiany te będą konieczne i niezależne od woli stron lub w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.”

2. Rozdział V SIWZ. Termin wykonania zamówienia.

Usuwa się w całości zapisy ust. 2.

3. Rozdział XVI SIWZ. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zmienia się w całości ust. 1 i otrzymuje nowe brzmienie:

„1 . Ocena ofert :

Złożone oferty będą oceniane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następujących kryteriów :

- a) CENA wykonania zamówienia - 60%

$$C = [C_{\min} / C_{\text{bad}}] \times 60$$

gdzie:

C - liczba punktów za cenę

C_{min} - najniższa cena ofertowa

C_{bad} - cena oferty badanej

- b) D - doświadczenie zawodowe podmiotu w realizacji zamówienia - 40%

Oferta za to kryterium będzie oceniana na podstawie informacji zawartych w załączniku Nr 2 Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Ocena będzie dokonywana na podstawie ilości zakończonych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert, wykonanych robót w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, potwierdzonych referencjami, t.j:

- wykazane roboty w ilości 2 - 10 punktów
- wykazane roboty w ilości 3-4 - 20 punktów
- wykazane roboty w ilości 5 i powyżej -40 punktów

- d) Oceną oferty będzie suma punktów uzyskana za wszystkie kryteria :

$$P = C + D$$

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrąglenia matematycznych.

UWAGA:

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane , o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie (Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia).”

4. Zamawiający wprowadza prawidłowe załączniki do SIWZ – Rozdział XXI:

„ Załącznik nr 1 – wzór formularza ofertowego

Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,

Załącznik Nr 3a – wzór oświadczenia dotyczącego podmiotów 3 i podwykonawców

Załącznik nr 4 – wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego swoje zasoby dla wykonawcy

Załącznik nr 5 – wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 6 – wzór umowy na roboty budowlane

Załącznik nr 7 – przedmiary robót

Załącznik nr 8 - oświadczenie o wyrażaniu zgody na przetwarzanie danych osobowych

Załącznik nr 9 – wzór oświadczenia Wykonawcy dotyczące podatku i nr konta.”

Załączniki do pobrania TUTAJ.

Głogów, dnia 19.08.2020 r.

ZMIANY W TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)
w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) na:

Wyburzenie budynków mieszkalnych przy ul. Krochmalnej 10 i 13 w Głogowie

Zamawiający wprowadza w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niżej wymienione zmiany:

Zmiany w Rozdziale V SIWZ. Termin wykonania zamówienia.

Termin realizacji zamówienia:

Przed zmianą:

1. Zakończenie wykonywania robót budowlanych - do 31.08.2020 r.

Po zmianie:

1. Zakończenie wykonywania robót budowlanych - do 15.10.2020 r.

Głogów, dnia 21.08.2020 r.

INFORMACJE Z OTWARCIA OFERT

Zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) Zamawiający zamieszcza nw. informacje

1) Kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie Zamówienia: 228.706,66 zł brutto

2) Wykaz Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie

a) Przedsiębiorstwo Instalacyjno-Budowlane "INSBUD" Zbigniew Popek, Modła 8a, 67-222 Jerzmanowa, cena oferty: 258.122,63 zł brutto

b) "DAR-BET" Dariusz Czarnota, ul. Chabrowa 21/7, 52-200 Wysoka, cena oferty: 103.506,16 zł brutto

c) "TRANSMAN-BIS" s.j. Barbara i Czesław Jacuś, Jaczów, ul. Kręta 10, 67-200 Głogów, cena oferty: 99.292,92 zł brutto

d) Z.U.H. "MEGA-POL" Daniel Podsiedlik, ul. Długa 27B, 42-256 Olsztyn, cena oferty: 180.283,51 zł brutto

Głogów, dnia 14.09.2020 r.

INFORMACJA O ROZSTRZYGNIĘCIU POSTĘPOWANIA

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dn. 29.01.2004 r.

– Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) zwaną dalej „ustawą Pzp”; na:

Wyburzenie budynków mieszkalnych przy ul. Krochmalnej 10 i 13 w Głogowie

Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający informuje:

1. Jako najkorzystniejszą ofertę w przedmiotowym postępowaniu wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę:

„TRANSMAN-BIS”; sj
Barbara i Czesław Jacuś
Jaczów, ul. Kręta 10, 67-200 Głogów

cena oferty – 101.102,14 zł brutto
termin płatności faktury - 30 dni

2. Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:
Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej, niepodlegającej odrzuceniu, według kryteriów oceny ofert przyjętych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. oferty, która spośród 3 złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu uzyskała maksymalną ilość punktów.

3. Ilość złożonych ofert: 4

4. Ilość wykonawców wykluczonych: 0

5. Ilość ofert odrzuconych: 1

6. Punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny oferty i łączna punktacja:

Nazwa i adres Wykonawcy	Kryterium: CENA (C) [%]		Kryterium: DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE PODMIOTU W REALIZACJI ZAMÓWIENIA (D) [%]		Punktacja
	łącznie: C + D	„DAR-BET”; Dariusz Czarnota ul. Chabrowa 21/7 52-200 Wysoka	57,60	40,00	97,60
	„TRANSMAN-BIS”; sj Barbara i Czesław Jacuś Jaczów, ul. Kręta 10 67-200 Głogów	60,00	40,00	100,00	
	Z.U.H. „MEGA-POL”; Daniel Podsiedlik Turów, ul. Długa 27B 42-256 Olsztyn	33,00	40,00	73,00	

7. Zamawiający informuje, że umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta nie wcześniej niż dnia 21.09.2020 r. po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

OGŁOSZENIE DO POBRANIA TUTAJ (docx)